



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-DF

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

0720230000865

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal

Atividade em andamento

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal - Crea-DF o Acervo Técnico do profissional **GUILLERMO AMARAL FUNES** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **GUILLERMO AMARAL FUNES** RNP: 0706969090 Registro: 16330/D-DF

Título profissional: **Engenheiro Mecânico**

Número da ART: **0720170061612**..... Tipo de ART: **Obra ou serviço**..Registrada em: **13/10/2017**

Forma de registro: **Inicial**..... Participação técnica: **Individual**.....

Empresa contratada: **1427 -..PROCLIMA ENGENHARIA LTDA**.....

Contratante: **MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL**....

CPF/CNPJ: **03.353.358/0001-96**

SGAN 906..... Número: F.....

Bairro: **Asa Norte**..... CEP: 70790-060

Cidade: **Brasília**..... UF: DF

Complemento:

E-Mail: **adm@proclima.com.br**.....

Fone: (61....)32347744....

Contrato: **24/2017**...

Celebrado em: 0

Valor R\$: 4.614.598,23...

Vinculada a ART:

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação institucional: **Nenhuma/Não Aplicável**

Endereço da Obra/Serviço: **SGAN 906**.....

Número: F.....

Bairro: **Asa Norte**.....

CEP: 70790-060

Cidade: **Brasília**..... UF: DF

Complemento:

Data de Início: **25/09/2017**

Situação: "atividade em andamento"

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: **Comercial**

Código/Obra pública:

Proprietário(a): **MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL**....

CPF/CNPJ: **03.353.358/0001-96**

E-Mail: **adm@proclima.com.br**

Fone: (61....) 32347744..

Atividade(s) Técnica(s): **1 - Realização** Manutenção MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO Mecânicas, 1,0000 unidade;

Observações

Número da ART: **0720180032609**..... Tipo de ART: **Obra ou serviço**..Registrada em: **28/05/2018**

Forma de registro: **Complementar** à 0720170061612..... Participação técnica: **Individual**.....

Empresa contratada: **1427 -..PROCLIMA ENGENHARIA LTDA**.....

Contratante: **MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL**....

CPF/CNPJ: **03.353.358/0001-96**

SGAN 906..... Número: F.....

Bairro: **Asa Norte**..... CEP: 70790-060

Cidade: **Brasília**..... UF: DF

Complemento:

E-Mail: **adm@proclima.com.br**.....

Fone: (61....)32347744....

Contrato: **24/2017**...

Celebrado em: 0

Valor R\$: 4.444.823,39...

Vinculada a ART:

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação institucional: **Nenhuma/Não Aplicável**

Endereço da Obra/Serviço: **SGAN 906**.....

Número: F.....

Bairro: **Asa Norte**.....

CEP: 70790-060

Cidade: **Brasília**..... UF: DF

Complemento:

Data de Início: **25/09/2017**

Situação: "atividade em andamento"

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: **Comercial**

Código/Obra pública:

Proprietário(a): **MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL**....

CPF/CNPJ: **03.353.358/0001-96**

E-Mail: **adm@proclima.com.br**

Fone: (61....) 32347744..

Atividade(s) Técnica(s): **1 - Realização** Manutenção MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO Mecânicas, 1,0000 unidade;**2 - Realização** Manutenção INSTALAÇÕES MECÂNICAS Condicionamento de Ar, 1,0000 unidade;

Observações

REGISTRO DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO SUPRIMINDO R\$ 169.774,84 EM FUNÇÃO DE ALTERAÇÃO DE PLANILHA COM DIMINUIÇÃO DE CUSTOS

Número da ART: 0720180077775..... Tipo de ART: **Obra ou serviço**..Registrada em: 20/11/2018
Forma de registro: **Complementar** à 0720180032609..... Participação técnica: **Individual**.....
Empresa contratada: 1427 -..PROCLIMA ENGENHARIA LTDA.....

Contratante: **MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL**....

CPF/CNPJ: 03.353.358/0001-96

SGAN 906.....

Número: F.....

Bairro: Asa Norte.....

CEP: 70790-060

Cidade: Brasília.....

UF: DF

Complemento:

E-Mail: adm@proclima.com.br.....

Fone: (61....)32347744....

Contrato: 24/2017...

Celebrado em: 0

Valor R\$: 4.396.783,07...

Vinculada a ART:

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável

Endereço da Obra/Serviço: SGAN 906.....

Número: F.....

Bairro: Asa Norte.....

CEP: 70790-060

Cidade: Brasília.....

UF: DF

Complemento:

Data de Início: 25/09/2018

Situação: "atividade em andamento"

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: **Comercial**

Código/Obra pública:

Proprietário(a): **MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL**....

CPF/CNPJ: 03.353.358/0001-96

E-Mail: adm@proclima.com.br.

Fone: (61....) 32347744..

Atividade(s) Técnica(s): **1 - Realização** Manutenção MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO Mecânicas, 1,0000 unidade;**2 - Realização** Manutenção INSTALAÇÕES MECÂNICAS Condicionamento de Ar, 1,0000 unidade;

Observações

REGISTRO DO SEGUNDO TERMO ADITIVO SUPRIMINDO R\$ 48.040,32 E PRORROGANDO CONTRATO PARA 24/09/2019

Número da ART: 0720190068160..... Tipo de ART: **Obra ou serviço**..Registrada em: 10/10/2019
Forma de registro: **Complementar** à 0720180077775..... Participação técnica: **Individual**.....
Empresa contratada: 1427 -..PROCLIMA ENGENHARIA LTDA.....

Contratante: **MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL**....

CPF/CNPJ: 03.353.358/0001-96

SGAN 906.....

Número: F.....

Bairro: Asa Norte.....

CEP: 70790-060

Cidade: Brasília.....

UF: DF

Complemento:

E-Mail: adm@proclima.com.br.....

Fone: (61....)32347744....

Contrato: 24/2017...

Celebrado em: 0

Valor R\$: 4.396.783,07...

Vinculada a ART:

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável

Endereço da Obra/Serviço: SGAN 906.....

Número: F.....

Bairro: Asa Norte.....

CEP: 70790-060

Cidade: Brasília.....

UF: DF

Complemento:

Data de Início: 25/09/2019

Situação: "atividade em andamento"

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: **Comercial**

Código/Obra pública:

Proprietário(a): **MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL**.

CPF/CNPJ: 03.353.358/0001-96

E-Mail: adm@proclima.com.br.

Fone: (61....) 32347744..

Atividade(s) Técnica(s): **1 - Realização** Manutenção MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO Mecânicas, 1,0000 unidade;**2 - Realização** Manutenção INSTALAÇÕES MECÂNICAS Condicionamento de Ar, 1,0000 unidade;

Observações

REGISTRO DO TERCEIRO TERMO ADITIVO PRORROGANDO CONTRATO PARA 24/09/2020 SEM ALTERAÇÃO DO VALOR CONTRATUAL

Número da ART: 0720200062979..... Tipo de ART: **Obra ou serviço**..Registrada em: 05/10/2020
Forma de registro: **Complementar** à 0720190068160..... Participação técnica: **Individual**.....
Empresa contratada: 1427 -..PROCLIMA ENGENHARIA LTDA.....

Contratante: **MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL**....

CPF/CNPJ: 03.353.358/0001-96

SGAN 906.....

Número: F.....

Bairro: Asa Norte.....

CEP: 70790-060

Cidade: Brasília.....

UF: DF

Complemento:

E-Mail: adm@proclima.com.br.....

Fone: (61....)32347744....

Contrato: 24/2017...

Celebrado em: 0

Valor R\$: 5.173.690,08...

Vinculada a ART:

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável

Endereço da Obra/Serviço: SGAN 906.....

Número: F.....

Bairro: Asa Norte.....

CEP: 70790-060

Cidade: Brasília..... UF: DF Complemento:
 Data de Início: 25/09/2019 Situação: "atividade em andamento" Coordenadas Geográficas:
 Finalidade: **Comercial** Código/Obra pública:
 Proprietário(a): **MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL** CPF/CNPJ: **03.353.358/0001-96**
 E-Mail: adm@proclima.com.br. Fone: (61....) 32347744..
 Atividade(s) Técnica(s): **1 - Realização** Manutenção MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO Mecânicas, 1,0000 unidade;

Observações

REGISTRO DO QUARTO TERMO ADITIVO ACRÉSCIMO DE POSTOS DE TRABALHO AUMENTANDO O VALOR DO CONTRATO EM R\$ 776.907,01 E TOTAL DO CONTRATO DE R\$ 4.396.783,07 PARA R\$ 5.173.690,08

Número da ART: **0720200062980**..... Tipo de ART: **Obra ou serviço**..Registrada em: **05/10/2020**
 Forma de registro: **Complementar** à 0720200062979..... Participação técnica: **Individual**.....
 Empresa contratada: **1427 -..PROCLIMA ENGENHARIA LTDA**.....
 Contratante: **MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL**.... CPF/CNPJ: **03.353.358/0001-96**
 SGAN 906..... Número: F..... Bairro: Asa Norte..... CEP: 70790-060
 Cidade: Brasília..... UF: DF Complemento:
 E-Mail: adm@proclima.com.br..... Fone: (61....)32347744....
 Contrato: 24/2017... Celebrado em: 0 Valor R\$: 5.173.690,08...
 Vinculada a ART: Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
 Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável
 Endereço da Obra/Serviço: SGAN 906..... Número: F.....
 Bairro: Asa Norte..... CEP: 70790-060
 Cidade: Brasília..... UF: DF Complemento:
 Data de Início: 25/09/2020 Situação: "atividade em andamento" Coordenadas Geográficas:
 Finalidade: **Comercial** Código/Obra pública:
 Proprietário(a): **MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL** CPF/CNPJ: **03.353.358/0001-96**
 E-Mail: adm@proclima.com.br. Fone: (61....) 32347744..
 Atividade(s) Técnica(s): **1 - Realização** Manutenção MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO Mecânicas, 1,0000 unidade;

Observações

REGISTRO DO QUINTO TERMO ADITIVO PRORROGANDO O CONTRATO POR MAIS 12 MESES INDO DE 24/09/2020 ATÉ 24/09/2021 SEM ACRÉSCIMO DE VALOR

Número da ART: **0720220087106**..... Tipo de ART: **Obra ou serviço**..Registrada em: **18/10/2022**
 Forma de registro: **Substituição** à 0720220037737..... Participação técnica: **Individual**.....
 Empresa contratada: **1427 -..PROCLIMA ENGENHARIA LTDA**.....
 Contratante: **MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL**.... CPF/CNPJ: **03.353.358/0001-96**
 SGAN 906..... Número: F..... Bairro: Asa Norte..... CEP: 70790-060
 Cidade: Brasília..... UF: DF Complemento:
 E-Mail: adm@proclima.com.br..... Fone: (61....)32347744....
 Contrato: 24/2017... Celebrado em: 0 Valor R\$: 5.201.489,03...
 Vinculada a ART: Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
 Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável
 Endereço da Obra/Serviço: SGAN 906..... Número: F.....
 Bairro: Asa Norte..... CEP: 70790-060
 Cidade: Brasília..... UF: DF Complemento:
 Data de Início: 25/09/2021 Situação: "atividade em andamento" Coordenadas Geográficas:
 Finalidade: **Comercial** Código/Obra pública:
 Proprietário(a): **MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL** CPF/CNPJ: **03.353.358/0001-96**
 E-Mail: adm@proclima.com.br. Fone: (61....) 32347744..
 Atividade(s) Técnica(s): **1 - Execução** Execução de manutenção de sistemas térmicos de condicionamento de ar, 1,0000 unidade;

Observações

REGISTRO DO SÉTIMO TERMO ADITIVO SUPRIMINDO O VALOR DE R\$ 397.997,24 DO VALOR TOTAL DO CONTRATO PASSANDO A SER DE R\$ 5.201.489,03 EM FUNÇÃO DA SUPRESSÃO DE 07 POSTOS DE TRABALHO

Número da ART: 0720220087122..... Tipo de ART: **Obra ou serviço**..Registrada em: 18/10/2022
Forma de registro: **Substituição** à 0720210042692..... Participação técnica: **Individual**.....
Empresa contratada: 1427 -..PROCLIMA ENGENHARIA LTDA.....

Contratante: **MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL**....

CPF/CNPJ: 03.353.358/0001-96

SGAN 906..... Número: F.....

Bairro: Asa Norte..... CEP: 70790-060

Cidade: Brasília..... UF: DF

Complemento:

E-Mail: adm@proclima.com.br.....

Fone: (61....)32347744....

Contrato: 24/2017...

Celebrado em: 0 Valor R\$: 5.599.486,27...

Vinculada a ART:

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável

Endereço da Obra/Serviço: SGAN 906.....

Número: F.....

Bairro: Asa Norte.....

CEP: 70790-060

Cidade: Brasília..... UF: DF

Complemento:

Data de Início: 25/09/2021

Situação: "atividade em andamento"

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: **Comercial**

Código/Obra pública:

Proprietário(a): **MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL**.

CPF/CNPJ: 03.353.358/0001-96

E-Mail: adm@proclima.com.br.

Fone: (61....) 32347744..

Atividade(s) Técnica(s): **1 - Execução** Execução de manutenção de sistemas térmicos de condicionamento de ar, 1,0000 unidade;

Observações

REGISTRO DO SEXTO TERMO ADITIVO PRORROGANDO O CONTRATO POR MAIS 12 MESES INDO DE 25/09/2021 ATÉ 25/09/2022 COM VALOR TOTAL DE R\$ 5.599.486,27

Número da ART: 0720220093681..... Tipo de ART: **Obra ou serviço**..Registrada em: 21/11/2022
Forma de registro: **Complementar** à 0720220087122..... Participação técnica: **Individual**.....
Empresa contratada: 1427 -..PROCLIMA ENGENHARIA LTDA.....

Contratante: **MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL**....

CPF/CNPJ: 03.353.358/0001-96

SGAN 906..... Número: F.....

Bairro: Asa Norte..... CEP: 70790-060

Cidade: Brasília..... UF: DF

Complemento:

E-Mail: adm@proclima.com.br.....

Fone: (61....)32347744....

Contrato: 24/2017...

Celebrado em: 0 Valor R\$: 5.201.489,04...

Vinculada a ART:

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável

Endereço da Obra/Serviço: SGAN 906.....

Número: F.....

Bairro: Asa Norte.....

CEP: 70790-060

Cidade: Brasília..... UF: DF

Complemento:

Data de Início: 26/09/2022

Situação: "atividade em andamento"

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: **Comercial**

Código/Obra pública:

Proprietário(a): **MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL**.

CPF/CNPJ: 03.353.358/0001-96

E-Mail: adm@proclima.com.br.

Fone: (61....) 32347744..

Atividade(s) Técnica(s): **1 - Execução** Execução de manutenção de sistemas térmicos de condicionamento de ar, 1,0000 unidade;

Observações

REGISTRO DO OITAVO TERMO ADITIVO PRORROGANDO O CONTRATO DE 25/09/2022 PARA ATÉ 25/09/2023 OU ATÉ TÉRMINO PROCESSO LICITATÓRIO VALOR MENSAL DE R\$ 433.457,42 E ANUAL DE R\$ 5.201.489,04

Informações Complementares

CERTIFICAMOS QUE A **CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO - CAT** FOI CONCEDIDA PELA **CÂMARA ESPECIALIZADA DE ENGENHARIA MECÂNICA, METALÚRGICA E SEGURANÇA DO TRABALHO - CEEMMST**, EM SUA SESSÃO ORDINÁRIA Nº 709 DE 08/05/2023, DE ACORDO COM O **PROCESSO Nº 07.818.205551/2023**. CERTIDÃO VÁLIDA SOMENTE PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS CONTÍNUOS DE OPERAÇÃO, CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE INFRAESTRUTURA PREDIAL, COMPREENDENDO TODAS AS ATIVIDADES DE APOIO ADMINISTRATIVO; SERVIÇOS DE BOMBEIROS CIVIS (BRIGADA); CONSERVAÇÃO E LIMPEZA; MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES CIVIS, ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO, CABEAMENTO ESTRUTURADO E ÓPTICO, SISTEMAS DE CLIMATIZAÇÃO E VENTILAÇÃO, EQUIPAMENTOS DE TRANSPORTE VERTICAL E EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ADEQUAÇÃO NAS INSTALAÇÕES DA CAIXA; INCLUINDO TODOS OS INSUMOS, PEÇAS DE REPOSIÇÃO E EQUIPAMENTOS, CONSTANTES NAS ARTS E NO ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA, REFERENTE AO PERÍODO DE 25/09/2017 A 30/11/2022 E QUE SÃO CONDIZENTES COM AS ATRIBUIÇÕES PROFISSIONAIS DO **ARTIGO 12 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA**.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 140978 a 140984, o atestado contendo <7> página(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 0720230000865

Data: 10/05/2023 Hora: 10:56:18

Código de Controle: TVXOZOQ

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-DF (www.creadf.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal
SGAS 901 - Conj. "D" Asa Sul Brasília-DF - CEP: 70390-010
Tel: (61) 3961-2800 Fax: E-mail: informacao@creadf.org.br





MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

SECRETARIA EXECUTIVA

DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO

Esplanada dos Ministérios - Bloco E
Brasília/DF - CEP 70067-901



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA Nº 02/2023

Atestamos para os devidos fins que a Empresa **PROCLIMA ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.578.617/0001-99 e CF/DF sob o nº 07.308.148/001-10, sediada no SOF SUL QUADRA 16 CONJUNTO "A" Nº 04 Brasília – DF, prestou para este **MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL**, de 25/09/2017 a 30/11/2022, conforme Contrato Administrativo nº 24/2017, aditivado pelos termos nº 01, 02, 03, 04, 05, 06 e 07, no Edifício Celso Furtado, localizado no SGAN 906, Módulo F, Bloco A, em Brasília – DF e dependências, com área total construída de 77.525,17 m², os serviços continuados de manutenção preventiva, preditiva e corretiva e operacional, com fornecimento de mão de obra, material, peças e componentes de reposição dos equipamentos e das instalações prediais elétricas, (incluindo grupo gerador, estabilizadores e nobreaks), hidro sanitárias, prevenção contra e combate a incêndio, contra descargas atmosféricas, de ar condicionado, de áudio, cabeamentos diversos (inclusive cabeamento estruturado) estrutura metálica, serviços de manutenção e execução de obras civis, serralheria, soldagem, esquadrias, marcenaria e gesso, bem como equipamentos e demais instalações prediais, conforme descrição abaixo:

PERÍODO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO E PRORROGAÇÕES

Contrato administrativo nº 24/2017 – Vigência de 25/09/2017 até 24/09/2018

1º Termo aditivo – Retifica valores das planilhas

2º Termo aditivo – Prorroga o contrato de 25/09/2018 até 24/09/2019

3º Termo aditivo – Prorroga o contrato de 25/09/2019 até 24/09/2020

4º Termo aditivo – Efetua o acréscimo de postos de trabalho

5º Termo aditivo – Prorroga o contrato de 25/09/2020 até 24/09/2021

6º Termo aditivo – Prorroga o contrato de 25/09/2021 até 24/09/2022

7º Termo aditivo – Suprime 7.11% do valor contratual correspondente a 07 postos de trabalho suprimidos.

8º Termo aditivo – Prorroga excepcionalmente, o prazo da vigência do contrato nº 24/2017, por (doze) meses, contemplando-se nesta ocasião, o período de 25/09/2022 a 25/09/2023, ou até que se conclua o processo licitatório.

Ofício nº 5/2022/CGSL/DA/SECOG/Gabinete SE – MDR comunica o encerramento do contrato Administrativo nº 24/2017 em 30 de novembro de 2022.

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS PELA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Engenheiro Mecânico: Guillermo Amaral Funes, CREA nº 16330/D-DF

Nível de atuação: Execução. Período de participação: 25/09/2017 a 30/11/2022.

Engenheiro Eletricista : Ítalo Henrique de Moraes, CREA Nº 55474/D-MG

Nível de atuação: Execução. Período de participação: 25/09/2017 a 30/11/2022.

Engenheiro Eletricista: Patrick Amaral Funes, CREA Nº 19855/D-DF

Nível de atuação: Execução. Período de participação: 25/09/2017 a 30/11/2022.

Engenheiro Civil: Paulo Sérgio Bianchi, CREA Nº 3135/D-DF

Nível de atuação: Execução. Período de participação: 25/09/2017 a 30/11/2022.

RELAÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA EXECUTANTE DOS SERVIÇOS

- 03 (Três) Bombeiros Hidráulicos
- 03 (Três) Técnicos Eletroeletrônicos
- 03 (Três) Técnicos Eletrotécnicos
- 01 (um) Gesseiro
- 04 (quatro) Marceneiros
- 01 (um) Pedreiro
- 01(um) Pintor
- 01 (um) Serralheiro
- 06 (seis) Técnicos Eletricistas
- 06 (seis) Ajudantes Gerais de Manutenção
- 04 (quatro) Técnicos em Refrigeração
- 02 (dois) Auxiliares Técnicos em Refrigeração
- 08 (oito) Técnicos Eletricistas/plantonistas
- 02 (dois) Almojarifes
- 02 (dois) Arquitetos
- 02 (dois) Auxiliares de Encarregado
- 02 (dois) Encarregado Geral
- 01 (um) Engenheiro Civil
- 01 (um) Engenheiro Eletricista
- 01 (um) Engenheiro Mecânico
- 02 (dois) Projetistas
- 02 (dois) Técnicos em Edificações



COMPONENTES DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Manutenção das Instalações elétricas com assessoramento técnico, estudos de consumo, planejamento e efficientização energética com obediência as normas do Programa Nacional de Conservação de Energia Elétrica - PROCEL, em todos os quadros elétricos de baixa tensão (QGBT) de

distribuição e comando, com 85 (oitenta e cinco) quadros elétricos diversas capacidades, chave geral de 1600A e potência de 2.000 KVA e instalação de geração de energia composta por sistema com 05 grupos geradores de emergência com 1195 KVA.

Manutenção das Instalações elétricas de alta tensão com capacidade instalada de 2.000 KVA, com realização de inspeção termográfica e emissão de relatórios.

Manutenção dos equipamentos Sistema UPS modular (No-Break) sendo um de 200 KVA e outro de 160 KVA (com redundância) e condicionadores de energia (estabilizadores, retificadores, shot-break, etc.).

Manutenção dos grupos geradores, sendo 02 (dois) de 250 KVA cada, cabinados e silenciosos, 01 (um) de 360 KVA, semi-cabinado, com acionamento e desligamento em rampa, 01 (um) de 165 KVA, semi-cabinado, com acionamento e desligamento em rampa, 01 (um) de 170 KVA semi-cabinado, com acionamento e desligamento em rampa.

Manutenção de USCA – Unidade de Sincronismo de Corrente Alternada.

Manutenção preventiva, corretiva e remanejamento do cabeamento estruturado, lógico, categoria 6 (dados, voz e imagem) com 2.000 pontos.

Manutenção preventiva, corretiva e remanejamento da rede elétrica estabilizada e aterrada para computadores e periféricos, com 2.000 pontos estabilizados e aterrados.

Manutenção em sistema de automação e controle de iluminação em LED, Schneider KNX, gerenciamento inteligente, com 2.000 pontos de luz, para o controle automático e temporizado da iluminação e adaptação de acordo com a intensidade do dia.

02 (dois) quadros de distribuição, autoportantes, 380/220V, 1250A, 65kA, grau de proteção IP31, acabamento na cor cinza RAL 7032, forma de separação interna 2b, montados em estrutura modular em conformidade com a Norma NBR IEC 60439-1 (Painel TTA);

04 (quatro) quadros de distribuição, autoportantes, 380/220V, 1200A, 50kA, grau de proteção IP31, acabamento na cor cinza RAL 7032, forma de separação interna 2b, montado em estrutura modular em conformidade com a Norma NBR IEC 60439-1 (Painel TTA);

20 (vinte) quadros de distribuição, autoportantes 380/220V, 315A, 50kA, grau de proteção IP31, acabamento na cor cinza RAL 7032, forma de separação interna 2a, montado em estrutura modular em conformidade com a Norma NBR IEC 60439-1 (painel TTA);

04 (quatro) quadros de distribuição, autoportantes, BOMBAS, 380/220V, 250A, 50kA, grau de proteção IP31, acabamento na cor cinza RAL 7032, forma de separação interna 2b, montado em estrutura modular em conformidade com a Norma NBR IEC 60439-1 (Painel TTA);

SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS – SPDA

Manutenção preventiva e corretiva dos sistemas de proteção contra descargas atmosféricas, compostos de malhas de aterramento, cordoalhas de interligação e descidas, isoladores, gaiolas de faraday, captosres, caixas e barramentos de equipotencialização etc., incluindo medições e testes com emissão de laudos de conformidades.

EQUIPAMENTOS/COMPONENTES DO SISTEMA DE ÁUDIO E VÍDEO

Manutenção preventiva, corretiva do sistema de áudio e vídeo constituído de 01 mesa de som Behringer XENYXXX2442USB, 01 TV Led 32"/Smart TV, 01 suporte de teto para TV, 02 microfones MX 412 Microflex Gooseneck D.Base Shure, 02 microfones SM58 Wireless vocal system shure, 02 controles remoto repeater Project, 01 rack sistema U19, 02 módulos isoladores/transformadores GR 5000 savage, 01 gravador HD VBD-MAI com lexar media 128 GB SDXC SONY, 01 DVD blu ray Samsung 6800, 08 caixas de som B208D eurouve, 01 matriz seletora de vídeo HDMINDS DM 44 absolute, 01 matriz seletora de vídeo VGA WXGA, 01 projetor Panasonic 400NTU, 01 tela GBH 200 gaia, 01 receiver HDMI

NDS 611/612 UPT absolute, 01 sintetizador virtualizer DSP2024P 24 bit multi engine, 01 moldura para tela gaia, 01 apresentador sem fio AMP16US t arguas, 01 feedback destroyer PRO FBQ 2496, 01 URGU 115 gaias e 01 pedestal para microfone.

Manutenção preventiva e corretiva das instalações de dois auditórios, com capacidade para 421 pessoas, constituídos de poltronas fox médio base 70F, Inside e poltronas fox médio base 70F, poltronas para obeso.

COMPONENTES DAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Rede de água potável a partir do ponto de entrega da concessionária (tubulação, conexões, válvulas, registros e demais componentes);

Monitoramento do consumo de água, através de medição, leitura e registro no Diário de Manutenção;

Reservatório de água potável, com limpeza de acordo com as recomendações da CAESB e da Vigilância Sanitária, com verificação da qualidade da água por análise e caracterização físico-químico-biológica.

Rede de esgoto até o ponto de ligação com a rede pública (tubulações, conexões, bombas de recalque e elevatórias, caixas de inspeção, reserva de esgoto, caixas de gordura e demais componentes); cobertura, condutos, caixas e demais componentes de captação e escoamento de águas pluviais;

Rede de combate a incêndio (reservatórios, tubulações, registros e demais componentes);

Louças sanitárias, metais e acessórios.

Manutenção preventiva e corretiva do sistema de ar-condicionado com climatização por expansão direta com equipamentos operando no regime de VRF (volume de refrigerante variável), com capacidade térmica de 937,6 TR (1172 HP), constituído dos equipamentos relacionados abaixo:

EQUIPAMENTOS/COMPONENTES DE AR CONDICIONADO

| | |
|---|---------------|
| 01 (um) Ventilador BSD 355 | Berliner Luft |
| 01 (um) Ventilador centrífugo BSD 250 | Berliner Luft |
| 02 (dois) Ventiladores centrífugo BSD 450 | Berliner Luft |
| 02 (dois) Ventiladores centrífugo BSD315 | Berliner Luft |
| 09 (nove) Exaustores modelo RADIA 300 | Multivac |
| 02 (dois) Exaustores centrífugos TTM | Hitachi |
| 07 (sete) Condicionadores de ar mod RPK | Hitachi |
| 03 (três) Condicionadores de ar mod RPC | Hitachi |
| 09 (nove) Condicionadores de ar mod RPK 1,5 | Hitachi |
| 23 (vinte três) Condicionadores de ar mod RPK 1,0 | Hitachi |
| 04 (quatro) Condicionadores de ar mod RPK 2,5 | Hitachi |
| 17 (dezessete) Condicionadores de ar mod RPN 1,0 | Hitachi |
| 05 (cinco) Condicionador de ar mod RPC 4,0 | Hitachi |
| 04 (quatro) Condicionador de ar mod RPC 2,5 | Hitachi |
| 13 (treze) Condicionador de ar mod RPC 2,0 | Hitachi |
| 33 (trinta três) Cond cassete 04 vias RCI 5.0 | Hitachi |
| 55 (cinquenta cinco) Cond cassete 04 vias RCI 4,0 | Hitachi |
| 19 (dezenove) Cond cassete 04 vias RCI 3.0 | Hitachi |
| 49 (quarenta e nove) Cond cassete 04 vias RCI 2.5 | Hitachi |
| 41 (quarenta um) Cond cassete 04 vias RCI 2.0 | Hitachi |
| 29 (vinte nove) Cond cassete 04 vias RCI 1.5 | Hitachi |
| 39 (trinta nove) Cond cassete 04 vias RCI 1.0 | Hitachi |
| 01 (um) Unidade condensadora RAS 32 | Hitachi |
| 02 (duas) Unidade condensadora RAS 28 | Hitachi |





| | |
|--|---------|
| 01 (uma) Unidade condensadora RAS 24 | Hitachi |
| 01 (uma) Unidade condensadora RAS 20 | Hitachi |
| 01 (uma) Unidade condensadora RAS 18 | Hitachi |
| 01 (uma) Unidade condensadora RAS 16 | Hitachi |
| 05 (cinco) Unidade condensadora RAS 14 | Hitachi |
| 01 (uma) Unidade condensadora RAS 12 | Hitachi |
| 16 (dezesseis) Unidade condensadora RAS 14FSNH7B | Hitachi |
| 56 (cinquenta e seis) condensadora MMY MAP1206HT7P | Toshiba |
| 350 (trezentos e cinquenta) Evaporadoras MMU AP0301H | Toshiba |
| 14 (quatorze) Split 12.000 btu/h | Carrier |
| 01 (um) Split 18.000 btu/h | Carrier |
| 03 (três) Split 24.000 btu/h | Carrier |
| 02 (dois) Split 60.000 btu/h | Carrier |
| 03 (três) MultiSplit 58.000 btu/h | Carrier |
| 42 (quarenta e dois) Split de 30.000 btu/h | Philco |

EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS/ELETRÔNICOS

Manutenção preventiva e corretiva, com substituição de peças e componentes de todos os equipamentos elétricos/eletrônicos relacionados abaixo:

Condicionadores de energia (estabilizadores, retificadores, short-break e nobreak);

Banco de capacitores para correção de fator de potência (fixo ou automáticos);

Banco de baterias seladas (automotivas ou estacionárias);

Ventiladores, exaustores e motores de bombas, seus dispositivos, componentes de comando e proteção (exceto equipamentos pertencentes ao sistema de ar condicionado de janela ou central);

Letreiros luminosos, painéis eletrônicos e todos os seus componentes;

Cafeteiras, chuveiros, aquecedores e seus componentes, micro-ondas, trituradoras de papéis, umidificadores, sanduicheiras, TVs, ventiladores etc.;

Interfones, campainhas, antenas, aparelhos de recepção/transmissão e todos os seus componentes;

Grupo motor-gerador e todos os seus acessórios e dispositivos;

Portas e fechaduras automáticas e todos os seus componentes;

Sensores e detectores;

Painéis de comando e acionadores remotos.

Rede de fibra óptica, constituída de 320m de cabo óptico flan 04F indoor/outdoor, 10 distribuidores internos ópticos, 12 cordões ópticos LC/LC, 100m cabo telefônico categoria 3, e 34 voice painel 50 portas.

EQUIPAMENTOS/COMPONENTES DO SISTEMA DE INCÊNDIO

Sistema de detecção, alarme e combate a incêndio, composto de 02 painéis gerais eletrônicos, 695 detectores de fumaça endereçáveis 03 vias, 177 detectores termovelocimétricos 03 vias, painéis de detecção precoce (aspiração), 10 roteadores 3x4 acoplamento óptico com isolador de cc-60 end espelho LDI 3032-ICC, 75 sirenes eletrônicas audiovisuais e sistema de comunicação de incêndio (evacuação por voz), 83 martelinhos quebra vidro, 01 fonte auxiliar chaveada 03 vias 24vcc, eletrobombas centrífugas, rede hidrantes, 421 sprinklers, porta corta fogo, gás inerte, extintores diversas capacidades e utilização.

Execução dos testes hidrostáticos em mangueiras de incêndio e testes de pressão e recarga nos extintores de incêndio.

SERVIÇOS DIVERSOS

Manutenção de sistema de comunicação áudio visual

Manutenção dos equipamentos de cozinha, aquecedores de água, rede distribuição de vapor, e bancadas de granito com cuba de louça e bancadas de granito com cuba inox, além de coifas, aquecedores, exaustores,

Reforma de revestimento de azulejos e cerâmicas de copas e banheiros, execução de serviços de impermeabilização com material betuminoso e recuperação estrutural em elementos de concreto com 2.000m² de execução.

Manutenção preventiva, corretiva e instalação das campainhas, interfonos, antenas, vídeo porteiro, portas com fechaduras automáticas, molas aéreas, letreiros luminosos, sensores de presença etc.

Prestação dos serviços de chaveiro, com a execução das cópias e modelagens de chaves em geral, com abertura de portas, instalação e/ou mudança de segredos nos cofres, autos e outras instalações.

Prestação dos serviços de marcenaria e serralheria para reforma, retirada e remanejamento de divisórias, armários, mesas e cadeiras, poltronas e sofás numa área específica, com 15m² de área, reparo de persianas, serviços de recuperação de esquadrias metálicas, alumínio e vidrarias, montagem de estruturas metálicas.

Remoção, com aplicação e instalação de película fumê invertida em 114,52m² de área e de película jateada em 864m².

Manutenção preventiva e corretiva das portas de vidro temperado e braços / amortecedores mecânicos de fechamento de portas em geral e portas e portões de acesso comum, sistema de controle de acesso dotado de 02 catracas wolgate compact e 07 WR-II misto+SEI NPN marca Wolpac.

Reforma dos sanitários masculino e feminino, com adaptação dos chuveiros para PNE, com troca de pisos, revestimento cerâmico, reforma das instalações elétricas, sanitárias etc.

Foram efetuados os fornecimentos de equipamentos quais sejam; fornos de micro-ondas, equipamentos de ar-condicionado portáteis, cafeteiras, máquinas, aquecedores etc., e o consequente serviço de manutenção.

Remanejamento e instalação de equipamento de ar-condicionado do tipo split, colocação em funcionamento, medição de vazão, limpeza mecânica do sistema de ar condicionado com o monitoramento da qualidade do ar ambiente.

Declaramos, ainda, que a referida Empresa vem prestando os serviços contratados de forma satisfatória, atendendo as necessidades da Administração, nada havendo em nossos arquivos que possa desabonar a sua conduta e de seus profissionais, nos termos da Lei nº 8.666/93.



ALEXANDRE WESSNER KAPPER
Diretor de Administração



Documento assinado eletronicamente por **Alexandre Wessner Kapper**, **Diretor(a) de Administração**, em 19/01/2023, às 12:31, com fundamento no art. 4º, § 3º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.mi.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **4115495** e o código CRC **8BB7B5DD**.

